



☎ 05 46 90 60 01

Fax 05 46 90 61 25

E-mail : [mairie-mortagne@smic17.fr](mailto:mairie-mortagne@smic17.fr)

Site internet : [mortagne-sur-gironde.fr](http://mortagne-sur-gironde.fr)

## DOCUMENT DE CONSULTATION

La commune de MORTAGNE SUR GIRONDE a décidé de procéder au réaménagement des 4 appartements de l'ancienne gendarmerie. Le marché obéit aux règles de la procédure adaptée.

Pour ces travaux, il y a lieu d'envisager plusieurs lots :

- menuiseries extérieures : remplacement de fenêtres
- isolation intérieure aux normes actuelles
- travaux d'électricité et obtention du consuel
- travaux de plomberie avec vérification du fonctionnement des différents robinets et changement des toilettes
- encapsulage des sols (appartements et communs)
- peinture intérieure

Chacune des sociétés répondant à cet appel à la concurrence s'engagera à consulter les diagnostics établis par Diagnostic Rochelais de Salles sur Mer et devra se déplacer sur site pour apprécier la nature et les contraintes afférentes à ces travaux.

Les devis seront présentés par appartement (les travaux, zone commune, seront rattachés à chaque appartement pour ¼ de la dépense)

Les réponses seront examinées et notées :

\* Valeur technique (10 points - 60 %) sera appréciée au vue des sous-critères suivants :

- Moyens humains et techniques dédiés au chantier : 6 points
- Délais de réalisation des travaux : 3 points
- Hygiène, sécurité et respect de l'environnement : 1 point

\* Critère prix (10 points - 40 %) sera noté de la manière suivante :

- Offre la moins disante/montant de l'offre analysée x 10

**Les réponses devront parvenir en mairie, au plus tard le jeudi 31 août 2017 avant 15 heures.**

Les documents nécessaires, c'est-à-dire les diagnostics ainsi que le contrat de travaux valant acte d'engagement vous seront délivrés par la mairie sur simple demande.

Le suivi de cette opération est assuré par M. GARECHE Ludovic au 0618473368. En cas d'absence contacter M. CAILLON Michel au 0687533041 ou la mairie au 0546906001 ou par mail : [mairie-mortagne@smic17.fr](mailto:mairie-mortagne@smic17.fr)